

**Informacja  
o stanie mienia komunalnego Gminy Siedlce według stanu  
na dzień 30 września 2009 roku**

W ewidencji księgowej jednostki budżetowej – **Urzędu Gminy wartość środków trwałych** na dzień 30 września 2009r. **wynosi 39.088.446,59 zł** (wzrost do roku ubiegłego o 4.962.254,55 zł), w tym:

- **grunty 3.410.739,60 zł** (zwiększenie wartości ogółem o 86.193,10 zł, w tym: zwiększenie wartości w związku z zakupem działek, przejęciem na podstawie decyzji administracyjnych itp. na kwotę 1.144.725,52 zł, natomiast zmniejszenie wartości o kwotę 299.016,71 zł w związku ze sprzedażą, zasiedzeniem, aktualizacją),

- **drogi i chodniki 28.107.629,36 zł** (wzrost o 2.648.632,67 zł z inwestycji i stabilizacji),

- **budynki i obiekty inżynierii lądowej** (z wyjątkiem dróg i chodników) **wartość – 5.264.861,89 zł** (wzrost wartości o 366.734,47 zł, w tym: zwiększenie wartości o nowe obiekty z inwestycji na kwotę 6.230.407,56 zł, natomiast zmniejszenie wartości w związku z przekazaniem posiadanych sieci wodociagowych i kanalizacyjnych jako aport do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. na kwotę 5.718.892,67 zł, przekazanie dla GZEAS wyposażenia nowej sali gimnastycznej w Stoku Lackim na zwiększenie wartości majątku o kwotę 143.180,42 zł) oraz zdjęcie ze stanu – likwidacja wiaty przystankowej na trasie Żabokliki-Golice na kwotę 1.600 zł,

- **środki transportu** (samochody strażackie i osobowe w Urzędzie Gminy) **wartość – 1.826.604,86 zł** (zwiększenie wartości o 1.068.502,00 zł, tj. o wartość zakupionych średnich samochodów ratowniczo-gaśniczych dla OSP Pruszyń i Nowym Opolu),

- **maszyny, urządzenia i wyposażenie w Urzędzie Gminy o wartości – 450.898,88 zł** (wzrost wartości o 32.676,60 zł, tj. o zakupiony sprzęt komputerowy i kserokoparkę na potrzeby Urzędu Gminy),

- **wyposażenie w Ośrodku Zdrowia w Pruszyń o wartości – 27.712 zł** (bez zmian),

**oraz wartości niematerialne i prawne** (programy komputerowe) – **61.915,30 zł** (wzrost wartości o nabyte oprogramowanie na kwotę 9.272,00 zł).

Gmina posiada grunty rolne **o powierzchni 183,1054 ha, wartość księgowa 1.971.698,38 zł**, w tym:

- 10,6438 ha jest w użytkowaniu wieczystym,
  - 39,4646 ha jest wydierżawiona osobom fizycznym,
  - 7,5605 ha to grunty pod lasami,
  - 14,4028 ha gruntów pod ogródkami działkowymi,
  - 12,8397 ha jest w zarządzie zespołów oświatowych,
  - 6,463 ha pod obiektami takimi jak: stacje wodociagowe, przepompownie, świetlice, magazyny
  - pozostałe 91,731 ha to grunty nie uprawiane, odłogi
- oraz grunty pod **drogami i chodnikami o powierzchni 238,4051 ha, wartość księgowa 1.439.041,22 zł.**

Przewidywane dochody z mienia komunalnego na 2010 rok obliczono na kwotę (netto) 603.488 zł, w tym: z opłat za tereny łowieckie 3.215 zł, z użytkowania wieczystego 18.273 zł, z czynszów dzierżawnych i czynszów najmu 70.000 zł, ze sprzedaży nieruchomości 500.000 zł oraz wpłaty najemców za energię elektryczną, ciepłą i wodę 12.000 zł.

Planuje się sprzedaż działek mienia komunalnego w Żelkowie.

Gmina posiada udziały rzeczowe i pieniężne w spółkach handlowych, które wynoszą 31.634.000 zł, ( wzrost do roku ubiegłego o 6.876.000 zł, w związku z wniesieniem do Spółki PWiK w postaci wkładu niepieniężnego wybudowanych sieci kanalizacyjnych i wodociągowych oraz wkładu pieniężnego) w tym:

- w Zakładzie Utylizacji Odpadów, gmina wniosła środki pieniężne w kwocie 426.000 zł,
- w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji, gmina wniosła środki trwałe w postaci gruntów, sieci wodociągowej z przyłączami, stacji, sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami o wartości 29.983.000 zł i środki pieniężne w wysokości 1.225.000 zł.

Większość majątku gminy posiada decyzje komunalizacyjne.

Brak decyzji o komunalizacji następujących obiektów: świetlica Golice, świetlica Grabianów, świetlica Grubale, świetlica Rakowiec, świetlica Pruszyń Pieńki.

W sprawie świetlicy w Pruszyń Pieńki gmina wystąpiła do Wojewody o zamianę działek.

Częścią mienia gminnego zarządzają jednostki organizacyjne Gminy, są to:

1) **Zespół Oświatowo Wychowawczy w Białkach** posiada mienie o następującej wartości:

- budynki i budowle – 1.634.820,23 zł (wzrost do roku ubiegłego o 8.157,57 zł – wartość przebudowanego gazociągu),
- maszyny i urządzenia, wyposażenie (sprzęt komputerowy) – 53.180,94zł (wzrost do roku ubiegłego o 4.150 zł),
- pracownia komputerowa i internetowe centrum multimedialne – 51.096,28 zł,
- inne środki trwałe – 12.516,74 zł (wzrost do roku ubiegłego o 8.870,16 – zakup patelni),
- wartości niematerialne i prawne – 9.306,36 zł (wzrost o 8.559,36 zł),
- powierzchnia gruntów – 1,3300ha.

2) **Zespół Oświatowy w Golicach** posiada mienie o następującej wartości:

- budynki i budowle – 1.176.951,60 zł (jak w roku ubiegłym),
- maszyny i urządzenia, wyposażenie (sprzęt komputerowy) – 33.664,72 zł (wzrost o 4.150 zł),
- inne środki trwałe – 8.599,56 zł (wzrost o 4.999,56 zł – zakup urządzenia wielofunkcyjnego),
- wartości niematerialne i prawne – 1.472,01zł (wzrost o 725,01 zł),
- powierzchnia gruntów – 0,4999ha.

3) **Zespół Oświatowy w Iganiach** posiada mienie o następującej wartości:

- budynki i budowle – 709.311,64 zł (jak w roku ubiegłym),
- maszyny i urządzenia: wyposażenie (sprzęt komputerowy) – 116.572,70 zł (wzrost o 4.150 zł ),
- kocioł gazowy 31.208,71 zł,
- internetowe centrum multimedialne 14.278,34 zł,
- inne środki trwałe - 21.555,80 zł (jak w roku ubiegłym),
- wartości niematerialne i prawne – 11.152,37 zł (wzrost do roku ubiegłego o 2.472,30 zł),
- powierzchnia gruntów – 1,4008ha.

4) **Zespół Oświatowy w Pruszyń** posiada mienie o następującej wartości:

- budynki i budowle – 958.610,13 zł (jak w roku ubiegłym),
- maszyny i urządzenia, wyposażenie (sprzęt komputerowy) – 94.689,34 zł (wzrost o 4.150 zł),
- internetowe centrum multimedialne 14.278,34 zł,
- inne środki trwałe – 19.332,34 zł (wzrost o 5.612 zł – urządzenie wielofunkcyjne),
- wartości niematerialne i prawne – 10.887,34 zł (wzrost o 2.459,66),
- powierzchnia gruntów – 1,2400ha.

5) **Zespół Oświatowy w Stoku Lackim** posiada mienie o następującej wartości:

- budynki i budowle – 3.014.076,71zł (wzrost o 2.328.418,84 zł – nowa sala gimnastyczna),
- maszyny i urządzenia: wyposażenie (sprzęt komputerowy) – 61.545,90 zł (jak w roku ubiegłym),
- piec gazowy 30.696, 21 zł,
- internetowe centrum multimedialne 14.278,34 zł,
- inne środki trwałe – 27.481,24 zł (wzrost o 7.195,56 zł),
- wartości niematerialne i prawne – 17.105,59 zł (wzrost o 9.073,04 zł),
- powierzchnia gruntów – 1,9595ha.

6) **Zespół Oświatowo Wychowawczy w Strzale** posiada mienie o następującej wartości:

- budynki i budowle – 830.355,58 z (jak w roku ubiegłym),
- maszyny i urządzenia, wyposażenie (sprzęt komputerowy) – 18.673,84 zł (wzrost o 4.150 zł),
- inne środki trwałe – 36.111,49 zł (zwiększenie wartości o 6.646,34 zł, tj. zakup patelni),
- wartości niematerialne i prawne – 4.289,85 zł (wzrost o 2.896,85 zł),
- powierzchnia gruntów – 3,3625ha.

7) **Zespół Oświatowy w Żelkowie** posiada mienie o następującej wartości:

- budynki i budowle – 2.289.919,33 zł (wzrost do roku ubiegłego o 1.058.178,86 zł – nadbudowa sal lekcyjnych i boisko sportowe),
- maszyny i urządzenia, wyposażenie (sprzęt komputerowy) – 38.274,57 zł (wzrost o 4.150 zł),
- internetowe centrum multimedialne – 14.278,57 zł,
- inne środki trwałe – 8.461,98 zł,
- wartości niematerialne i prawne – 12.609,01 zł (wzrost o 8.578,90 zł),
- powierzchnia gruntów – 5,3155ha.

8) **Gminny Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół** posiada mienie o następującej wartości:

- środki transportu - 199.714,00 zł
- maszyny i urządzenia, wyposażenie – 15.368,99 zł (zmniejszenie o 22.329,81 zł – likwidacja sprzętu komputerowego),
- przepychanka – sprężarka – 5.950 zł (zakup),
- wartości niematerialne i prawne – 11.193,84 zł (wzrost o 2.365,80 zł).

9) **Gminny Ośrodek Kultury** zarządza mieniem o wartości:

- budynki i budowle – 2.269.095,27 zł (wzrost do roku ubiegłego o 608.348,40 zł – wykonanie remontów budynków dwóch świetlic i biurowca GOK),
- maszyny i urządzenia, wyposażenie – 25.086,44 zł (wzrost wartości o 8.786,44 zł),
- środki transportu 44.896 zł - samochód ciężarowo- osobowy LUBLIN,
- powierzchnia gruntów – 0,1200ha.

10) **Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej** posiada mienie o wartości:

- maszyny i urządzenia (sprzęt komputerowy – 109.595,70 zł (wzrost do roku ubiegłego o 19.707,90 zł z zakupów).

Sporządził:  
Skarbnik Gminy  
Jadwiga Ładziak

Wójt

Mirosław Bieniek